

Grundejerforeningen Ejby Strand Øst
REFERAT ORDINÆR GENERALFORSAMLING
tirsdag den 18. marts 2025

1. Valg af dirigent: Poul Rævdal blev enstemmigt valgt.

Dagsorden blev godkendt, dog med en bemærkning om at den ikke er helt i overensstemmelse med vedtægterne. Generalforsamlingen valgte at fortsætte med den rettede version .

Fremmødte 21 personer
Stemmeberettiget 16 og 5 fuldmagter

2. Bestyrelsens beretning om virksomheden det forløbne år:

Se vedlagte

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse:I regnskabsåret 2024 har grundejerforeningen brugt kr. 1.612,- mere end vi har opkrævet. Der er dog fortsat et overskud i kassen på kr. 137.446,-.

4. Valg af 2 medlemmer til bestyrelsen:

Birgit Nielsen blev valgt
Majbritt Marfelt blev genvalgt

5. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter:

Mads Pico blev genvalgt
Patrick Baranski blev genvalgt

6. Valg af 2 revisorer og 2 revisorsuppleanter:

Bodil Nielsen blev genvalgt som revisor
Marie Frei blev valgt som revisor

Ifølge vedtægterne skal der kun vælges en revisorsuppleant:
Knud Falbe-Hansen blev genvalgt som revisorsuppleant.

7. Indkomne forslag

Bestyrelsens forslag om forhøjelse kontingentet fra 400,- til 500,- blev vedtaget

Forslag om opsættelse af lysmast på Kærvej, som bestyrelsen har indhentet tilbud på, blev vedtaget. Prisen er ca. 20.000 kr. inkl. gravearbejde, materialer og opsættelse. Bestyrelsen igangsætter arbejdet.

Forslag om etablering af dræn i rabatten ud for Kærvej 2. Bestyrelsen kontakter en kloakmester for at undersøge mulighederne.

Bestyrelsens fremsatte forslag om en digitalisering blev vedtaget. Al info til medlemmerne sker ved opslag på hjemmesiden www.ejbystrandost.dk og via email.

Ordstyrer takkede herefter deltagerne for god ro og orden og gav ordet frit

Grundejerforeningen Ejby Strand Øst
Bestyrelsens beretning 2024

Bestyrelsen har holdt 5 ordinære møder det sidste år

Det har måske været det mest stille år i vores historie

Der bygges ikke så meget i området, der er 3 huse til salg, som mon ikke der kommer lidt nyt i år. To af disse er så blevet solgt inden generalforsamlingen i dag ☐ ☐

Vi har i 24 haft lidt fokus på vores rabatter og har henstillet til at den enkelte beboer fik kigget på det. Der var dog et par stykket som fik en skriftlig opfordring til at se på det

Igen i 2024 har vi i august holde sommerfest og denne gang med en pølsevogn, hvilket betød et større fremmøde end tidligere år – tusind tak for det. Vi forsøger at gentage succesen igen i 2025

Til sidst vil jeg sige tak for denne gang da jeg ikke genopstiller. Jeg giver stafetten videre til en ny formand.

Bestyrelsen ønsker alle en god sommer

På Bestyrelsen vegne

Claus Van Dijk.